ZARZĄDZENIE NR 9/2026/2027

Dyrektora I Liceum Ogólnokształcącego im. Stefana Czarnieckiego w Chełmie

z dnia 30 października 2026 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek opłat oraz zasad udostępniania obiektów sportowych i pomieszczeń szkolnych

Na podstawie § 9 ust. 3 *Statutu I Liceum Ogólnokształcącego im. Stefana Czarnieckiego w Chełmie* **zarządzam, co następuje**:

§ 1

1. Dyrektor może udostępnić lub wynająć w czasie wolnym od zajęć dydaktycznych: sale gimnastyczne, sale lekcyjne i inne pomieszczenia szkolne.
2. Wynajem lub użyczenie pomieszczeń jest dopuszczalne wyłącznie w przypadku, gdy korzystanie z przedmiotu umowy nie będzie kolidowało z realizacją zadań edukacyjnych i opiekuńczych w jednostce oświatowej.
3. Dyrektor zobowiązany jest do zawierania umów najmu i pobierania opłat ustalonych zgodnie ze stawkami określonymi w niniejszym zarządzeniu.
4. W ustalonych przypadkach, o których mowa w pkt. 6 niniejszego zarządzenia dopuszcza się na nieodpłatne użyczenie pomieszczeń mieszczących się w szkole, dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm na działalność niekomercyjną lub udostępnienie ich z zastosowaniem ulgi w opłacie.
5. Pomieszczenia szkolne i obiekty sportowe mogą być udostępniane nieopłatnie:
   1) dla Rady Rodziców na działalność związaną z organizacją imprez dla uczniów,
   2) dla firm prowadzących usługi cateringowe dla uczniów placówki oświatowej.
6. Katalog zwolnień i ulg obejmuje następujące podmioty:
   1) dzieci w przedszkolach, uczniowie szkół podstawowych i ponadpodstawowych prowadzonych przez Miasto Chełm – zwolnienie w ramach zajęć edukacyjnych,
   2) kluby sportowe dotowane przez Miasto Chełm oraz młodzież uczącą się w szkołach,
   3) gabinety podstawowej opieki pielęgniarskiej – zwolnienie w ramach profilaktyki i usługi pielęgniarskiej dla uczniów,
   4) organizatorów imprez zleconych przez organ prowadzący – zwolnienie.
7. W przypadkach nieuwzględnionych w ww. katalogu, Dyrektor szkoły musi uzyskać zgodę organu prowadzącego na zawarcie umowy użyczenia.

8. Dyrektor szkoły zastrzega sobie prawo do negocjowania wysokości stawek w uzasadnionych przypadkach, w szczególności:
   1) przy dłuższym okresie wynajmu lub stałej współpracy,
   2) w przypadku organizacji imprez o charakterze społecznym, edukacyjnym lub promującym szkołę,
   3) w sytuacjach, gdy przemawia za tym interes szkoły lub lokalnej społeczności.
9. Negocjacje stawek mogą skutkować obniżeniem lub – w wyjątkowych przypadkach – podwyższeniem stawki minimalnej.
10. Każda zmiana stawki ustalona w drodze negocjacji wymaga formy pisemnej i stanowi załącznik do umowy najmu lub użyczenia.
11. Dyrektorzy szkół i przedszkoli zobowiązani są do ustalenia regulaminu korzystania z tych pomieszczeń i harmonogramu zajęć oraz jego przestrzegania z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i sprawowania nadzoru w czasie wynajmu pomieszczeń na cele edukacyjne w ramach zajęć pozalekcyjnych.

§ 2

1. Ustala się następujące wysokości stawek opłat czynszu za najem lokali szkoły z przeznaczeniem na działalność edukacyjno-wychowawczą i sportowo-wychowawczą oraz pozostałą działalność:

Tabela określająca minimalne stawki wynajmu lokali szkoły.

Lp.	Rodzaj lokalu użytkowego	Przeznaczenie	Stawka brutto za najem lokalu
1.	Sale lekcyjne	1) Zajęcia pozalekcyjne (edukacyjne, kulturalne itp.), w których biorą udział uczniowie placówek oświatowych.	21 zł/h*
		2) Wynajem komercyjny.	42 zł/h*
2.	Sala gimnastyczna - mała	1) Zajęcia rekreacyjno – sportowe dla dzieci i młodzieży uczącej się, gry zespołowe, treningi.	38 zł/h*
		2) Wynajem komercyjny.	76 zł/h*
3.	Sala gimnastyczna - duża	1) Zajęcia rekreacyjno – sportowe dla dzieci i młodzieży uczącej się, gry zespołowe, treningi.	50 zł/h*
		2) Wynajem komercyjny.	150 zł/h*
4.	Inne pomieszczenia, miejsca lub powierzchnie użytkowe	1) Sklepik szkolny.	400 zł/miesięcznie
		2) Miejsce pod automaty vendingowe.	220 zł/miesięcznie
		3) Aula.	100 zł/h*
		4) Sala komputerowa.	60 zł/h*
5.	Powierzchnie oraz inne składniki mienia nie ujęte w niniejszym zarządzeniu (np.	Zgodnie z ustalonym przedmiotem najmu.	Wynajmowane są po stawkach ustalonych w drodze negocjacji wraz z kosztami eksploatacji

	pomieszczenia kuchni szkolnych).		pomieszczeń – doliczonych na podstawie kalkulacji tych kosztów.

*1 godzina lekcyjna (45 min.)

2. Ustalona w niniejszym zarządzeniu tabela opłat stanowi wykaz minimalnych stawek za korzystanie z obiektów sportowych i pomieszczeń szkolnych.
3. Wszelkie dochody uzyskane w wyniku najmu stanowią dochód szkoły.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Gospodarczemu I LO w Chełmie.

§ 4

Traci moc Zarządzenie nr 1/2022/2023 Dyrektora I Liceum Ogólnokształcącego im. Stefana Czarnieckiego w Chełmie z dnia 1 września 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek opłat oraz zasad udostępniania obiektów sportowych i pomieszczeń szkolnych oraz Zarządzenie nr 3/2024/2025 Dyrektora I Liceum Ogólnokształcącego im. Stefana Czarnieckiego w Chełmie z dnia 16 września 2024 r. w sprawie aneksu do Zarządzenia nr 8/2025/2026 z dnia 30 października 2026 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek opłat oraz zasad udostępniania obiektów sportowych i pomieszczeń szkolnych oraz Zarządzenie nr 3/2024/2025.

§ 5

Zarządzenia wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor
I Liceum Ogólnokształcącego
im. Stefana Czarnieckiego
w Chełmie

(~) Marta Sadowska